

**Plan de financement
Mr Bravo - Acquisition Fonds de
commerce - Hotel 2* Les Tourrades
- Cannes La Bocca**

Besoins	Montant H.T.	T.V.A.	Montant T.T.C
Prix d'acquisition	310 000	-	310 000
Honoraires de transaction	20 000	4 000	24 000
Droit d'enregistrement	10 810	-	10 810
Honoraires rédaction d'actes (approximation)	9 000	1 800	10 800
Dépôt de Garantie	25 427	-	25 427
Loyer d'avance (trimestre)	28 011	5 602	33 613
Fonds de roulement	7 752	-	7 752
Honoraires ProFinancement	5 000	1 000	6 000
Budget Global d'acquisition	416 000	12 402	428 402

Ressources	
Apport	150 000
Relais de TVA	12 402
Crédit moyen terme	266 000
Total	428 402